松健売買物件 030CD

「永碇町売地 3」検索

Welcome to the Shoke We Love Real Estate

ウェルカム トゥ ザ ショウケン ウイ ラブ リアル エステイト

TEL0965-35-6788・携帯 090-8768-3912

↑(有)松健 QR コード

担当：松村 剛(こわし)

ご購入の重要ポイント①農地法第５条申請に基づく許可。②５条申請諸費用は買主様の負担です。(申請の締切日は毎月 10～15 日。約 5～10 日後許可となります) ③開発許可不要。

合計面積 773.72 坪(2,557.78 ㎡)

合計 2,557.78 ㎡＝©永碇町 1052-2 1969 ㎡ 地目：田…農地法５条許可必要。松村剛行政書士事務所で対応 ＋Ⓓ永碇町 1052-1 588.78 ㎡ 地目：宅地

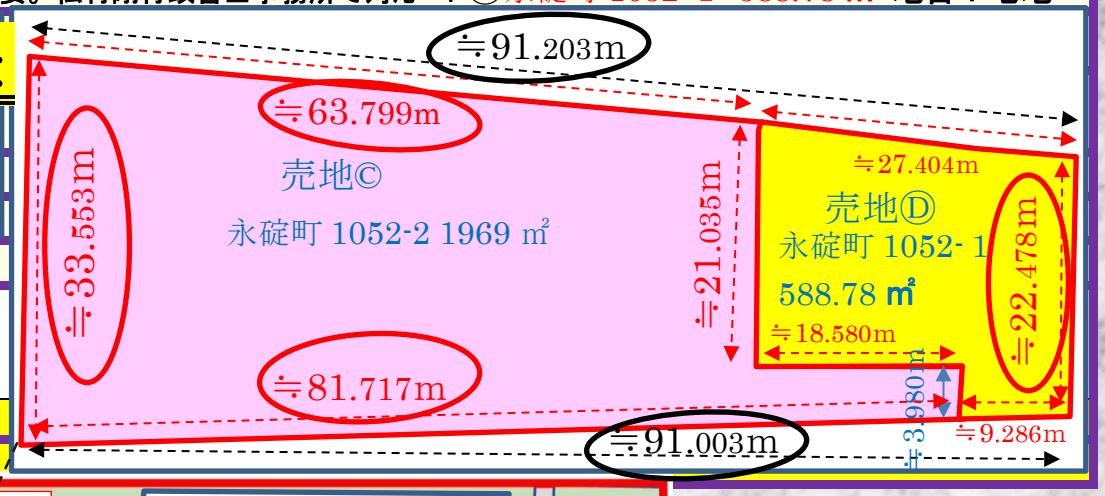
売却価格：1 億 445 万 2200 円(応談可：要買付証明)＝773.72 坪×坪 13.5 万円

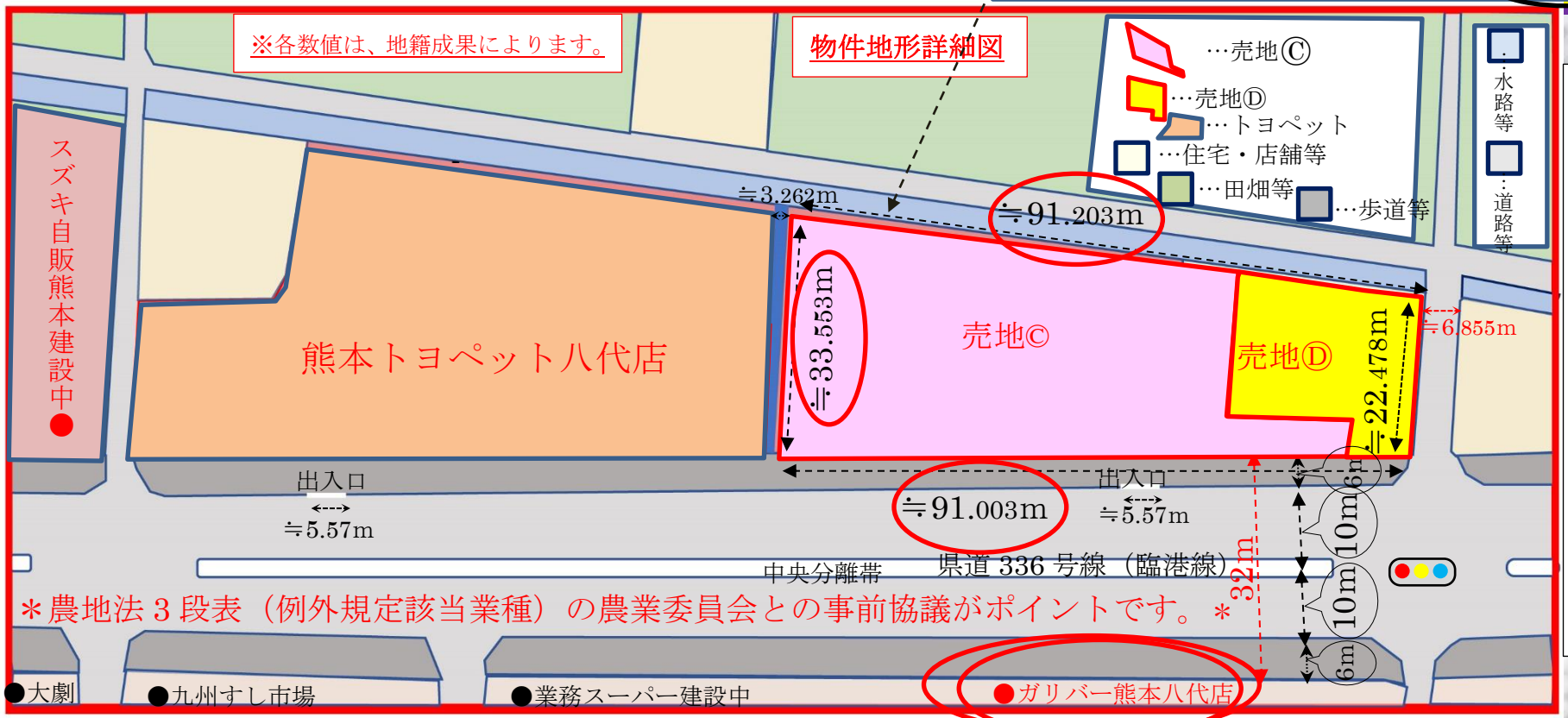
最寄駅①：八代駅自動車約 10 分（4.4Km）最寄駅②：新八代駅自動車約 11 分（5.27Km）

権利種類：所有権　取引態様：専任媒介 建蔽率：70%容積率：200%

備考：①既存建物（住居及び倉庫）の解体引渡等については別途協議

最寄バス停：永碇北（九州産交バス）徒歩 3 分(210m)　用途地域：無指定地域





備考：②歩道切下げ工事（※出入口拡張の場合、必要）、L 型よう壁工事、盛土工事が必要となります。③30m 以上のボーリング給水地下水ポンプアップ、浄化槽の設置が必要。市水接続可（要買主様負担）④小学校：松高小徒歩約 10 分（800m）・中学校：八代一中自転車約 10 分（2.2Km）・県立八代中学校徒歩約 10 分（850m）

↑物件写真①（東側から撮影）　永碇町売地③CD（永碇町 1052-2,1052-1）

↑物件写真②（南側から撮影）　永碇町売地③CD（永碇町 1052-2,1052-1）

松健売買物件 030：八代市永碇町売地③の CD（永碇町 1052-2）物件写真

TEL0965-35-6788・携帯 090-8768-3912:担当　松村　剛（こわし）まで

↑八代市永碇町売地③のＣ案内図①（住所：八代市永碇町 1052-2）

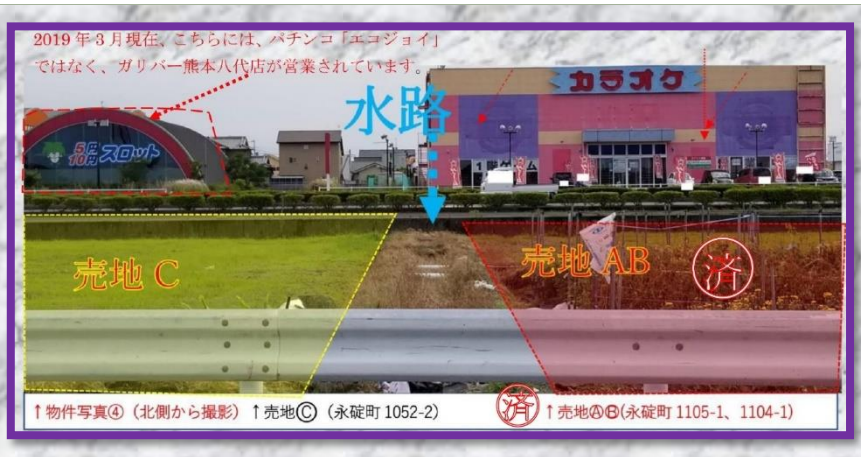
問い合わせ先：TEL0965-35-6788（８コールで携帯に転送されます。）又は 090-8768-3912

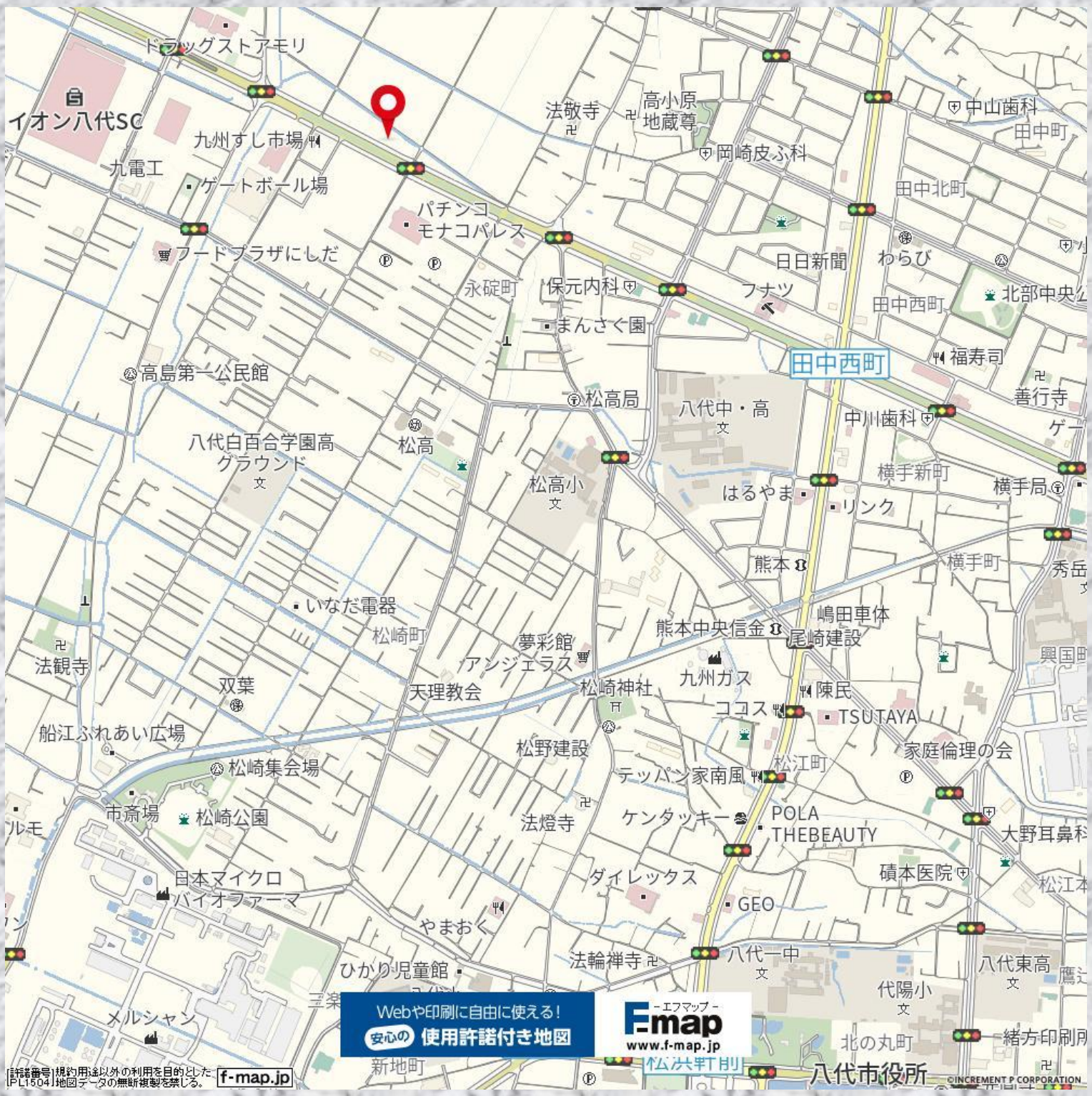
（担当：松村　剛（こわし））まで他にも物件がございますので、（松健ホームページ URL：http://21038246.com/）をご覧下さいませ。（有）松健（しょうけん）所在地：〒866-0012 熊本県八代市高小

↑八代市永碇町売地③のＣ案内図②（住所：**八代市永碇町 1052-2**）

問い合わせ先：TEL0965-35-6788（８コールで携帯に転送されます。）又は090-8768-3912

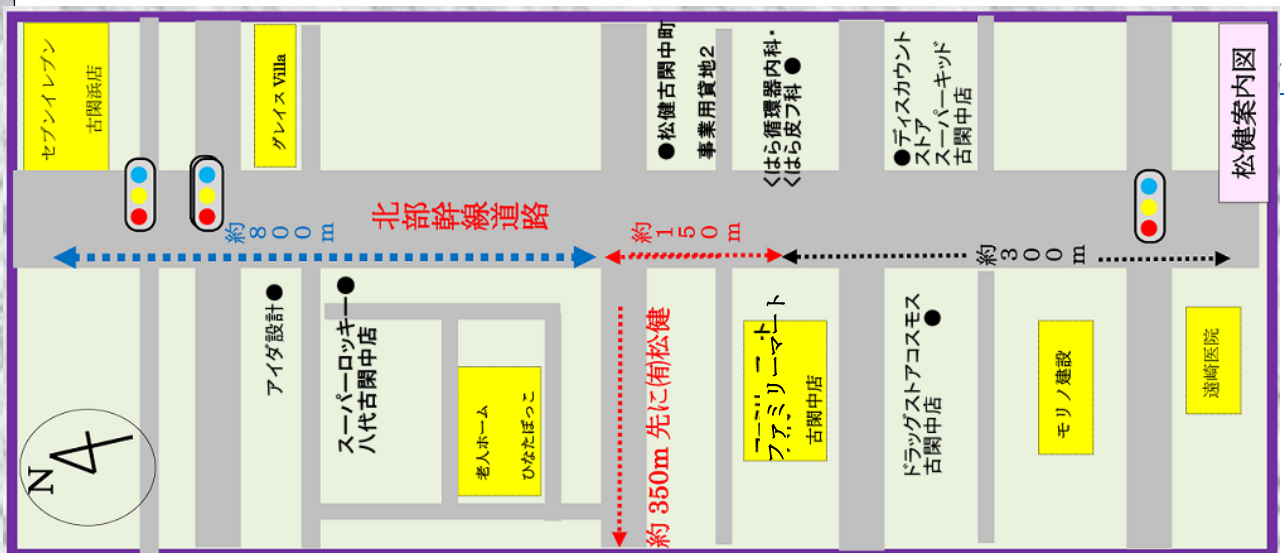
（担当：松村　剛（こわし））まで他にも物件がございますので、（松健ホームページURL：http://21038246.com/）をご覧下さいませ。（有）松健（しょうけん）所在地：〒866-0012 熊本県八代市高小原町1646-2





↑八代市永碇町売地③のＣ案内図３（住所：八代市永碇町 1052-2）

問い合わせ先：℡0965-35-6788（８コールで携帯に転送されます。）又は 090-8768-3912



（担当：松村剛（こわし））まで他にも物件がございますので、（松健ホームページ URL: http://21038246.com/）をご覧下さいませ。